

DIRECTOR:

Mario Bellón
mbellon@edificar.net

REDACTOR RESPONSABLE:

Mario Bellón
Luis P. Ponce 1443 A
Cel.: 094 616 697

DEPARTAMENTO DE COSTOS

costos@edificar.net

DISEÑO GRÁFICO Y MULTIMEDIA:

PunchedFrog

MAQUETA Y ARMADO:

D+B Comunicación

COORDINACIÓN DE IMPRESIÓN:

Emiliano Bejar

FOTOGRAFÍA:

Archivo

COLUMNISTAS INVITADOS:

Eduardo Siuciak
Jaime Fresnedo
Ramiro Chaer
Fernando Pereira Figuerón

COORDINADOR:

Sección Arquitectura Bioclimática
Andrés Eliseo Cabrera

SUSCRIPCIONES:

suscribase@edificar.net

La opinión de los columnistas no representa necesariamente la de la publicación, siendo responsabilidad del firmante los conceptos vertidos.

No se autoriza la reproducción total o parcial del "Análisis de Costos de Obra" sin consentimiento por escrito.

Se autoriza la reproducción total o parcial de los artículos mencionando la fuente.

Uruguay - Agosto de 2018

www.edificar.net

NÚMERO
73

ALGO SOBRE PATOLOGÍAS

- * SUMARIO**
- 2 EDITORIAL** **Constructiva 2018. Vivienda: Sistemas constructivos industrializados y eficiencia energética**
Mario Bellón
- 3 PROYECTOS** **De ruina a Centro de espectáculos**
Arq. Fernando Pereira Figuerón - SITIO Arquitectura
- 7 TEMA CENTRAL** **Arenas del Real de San Carlos**
Arq. Ramiro Chaer
- 16 CONSTRUCCIÓN** **Nuevos sistemas constructivos, nuevos desafíos: El Taller de Construcción**
Arq. Eduardo Siuciak
- 24 TEMA CENTRAL** **Aislamiento térmico y acústico para evitar patologías**
Jaime Fresnedo
- 33 TEMA CENTRAL** **La importancia del recubrimiento de las armaduras en el hormigón**
- 36 EMPRESAS** **¿Cómo es el revoque MP75 Knauf?**
- 38 EMPRESAS** **Nuevos desagües Duratop LíneaX**
Dto. Téc. Grupo Dema
- 40 EMPRESAS** **Patologías en la construcción**
Dto. Téc. SIKA Uruguay S.A.
- 41 COSTOS** **ANÁLISIS DE COSTOS DE OBRA**
Actualizado al 31 de Agosto de 2018
- 53 MATERIALES** **LISTA DE PRECIOS DE MATERIALES**
- 60 MODELO UNO** **MODELO UNO "EDIFICAR"**
Precio de m2 de construcción con aplicación de Análisis de Costos
- 64 SALARIOS** **LAUDO VIGENTE**
Desde el 1° de Octubre de 2018